

**R2026000462**

**Resolución de inadmisión de solicitud de información al Cabildo Insular de Lanzarote relativa a información de la documentación que debe entregar los vecinos de las 70 viviendas para que se formalice las escrituras públicas.**

**Palabras clave:** Cabildos. Cabildo Insular de Lanzarote. Fuera de plazo.

**Sentido:** Inadmisión.

**Origen:** Resolución.

Vista la reclamación tramitada en el Servicio de Reclamaciones y Asuntos Generales contra el Cabildo Insular de Lanzarote, y teniendo en cuenta los siguientes,

**ANTECEDENTES**

Con fecha 5 de mayo de 2026 se recibió en el Comisionado de Transparencia y Acceso a la Información Pública, reclamación de la Asociación Mesa Negociadora por Las Viviendas de Rocar, Garavilla y Ojeda, al amparo de lo dispuesto en los artículos 52 y siguientes de la Ley canaria 12/2014, de 26 de diciembre, de Transparencia y Acceso a la Información Pública (en adelante, LTAIP), contra la respuesta del Área de Vivienda del Cabildo Insular de Lanzarote de fecha 5 de noviembre de 2025, que resuelve la solicitud de información formulada al Cabildo Insular de Lanzarote el 19 de octubre de 2025 (2025-E-RE-21789), reiterada el 30 de octubre de 2025 (2025-E-RE-22756), y relativa **a información de la documentación que debe entregar los vecinos de las 70 viviendas para que se formalice las escrituras públicas.**

A tales antecedentes son de aplicación los siguientes,

**FUNDAMENTOS JURÍDICOS**

I.- El artículo 2 de la LTAIP indica que las disposiciones de esa ley serán aplicables a: "...d) *Los cabildos insulares y los ayuntamientos, los organismos autónomos, entidades empresariales y consorcios vinculados o dependientes de los mismos, ...*". El artículo 63 de la misma Ley regula las funciones del comisionado o comisionada de Transparencia y Acceso a la Información Pública e indica que ejercerá la resolución de las reclamaciones que se interpongan contra los actos expresos o presuntos resolutorios de las solicitudes de acceso a la información de las entidades y organismos relacionados en el artículo 2.1 de esta ley, así como de los cabildos insulares, ayuntamientos y entidades dependientes y vinculadas de los mismos. La Disposición Adicional Séptima señala que *"la aplicación de los principios y previsiones contenidas en esta ley respecto de la transparencia y el derecho de acceso a la información pública a los cabildos insulares y los ayuntamientos de la Comunidad Autónoma, a los organismos autónomos, entidades empresariales, fundaciones, sociedades mercantiles y consorcios vinculados o dependientes de los mismos, así como las asociaciones constituidas por cualquiera de los anteriores, se*

*establecerá en las respectivas disposiciones legales y reglamentarias reguladoras de los mismos.”*

II.- La LTAIP reconoce en su artículo 35 que todas las personas tienen derecho a acceder a la información pública en los términos previstos en esta Ley y en el resto del ordenamiento jurídico. Conforme al artículo 5.b) de la referida LTAIP, se entiende por información pública *“los contenidos o documentos, cualquiera que sea su formato o soporte, que obren en poder de alguno de los sujetos incluidos en el ámbito de aplicación de esta Ley y que hayan sido elaborados o adquiridos en el ejercicio de sus funciones”*. Es claro que la Ley define el objeto de una solicitud de acceso a la información como el acceso a una información existente y en posesión del organismo que recibe la solicitud, ya sea porque él mismo la ha elaborado o bien porque la ha obtenido en ejercicio de las funciones que tiene encomendadas.

III.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 51 de la LTAIP, contra la resolución, expresa o presunta de la solicitud de acceso podrá interponerse reclamación ante el Comisionado de Transparencia y Acceso a la Información Pública con carácter potestativo y previo a su impugnación en vía contencioso-administrativa. Los plazos para las respuestas a solicitudes de acceso y posibles reclamaciones ante el Comisionado de Transparencia se concretan en los artículos 46 y 53 de la LTAIP, que fijan un **plazo máximo de un mes para resolver sobre la solicitud y de otro mes para interponer la reclamación, contándose desde el día siguiente al de la notificación del acto impugnado o desde el día siguiente a aquel en que se produzcan los efectos del silencio administrativo**. La reclamación se recibió en el Comisionado de Transparencia y Acceso a la Información Pública con fecha 9 de abril de 2026. Toda vez que la respuesta contra la que reclama es de fecha 5 de noviembre de 2025, la reclamación se ha presentado fuera del plazo legal para interponerla, por lo que este Comisionado de Transparencia y Acceso a la Información Pública no puede más que declarar su inadmisión.

Por todo lo anteriormente expuesto y en virtud de las atribuciones conferidas por el artículo 63 de la Ley canaria 12/2014, de 26 de diciembre, de transparencia y de acceso a la información pública,

### **RESUELVO**

Inadmitir la reclamación presentada el 5 de mayo de 2026 por la Asociación Mesa Negociadora por Las Viviendas de Rocar, Garavilla y Ojeda, contra la respuesta del Área de Vivienda del Cabildo Insular de Lanzarote de fecha 5 de noviembre de 2025, que resuelve la solicitud de información formulada al Cabildo Insular de Lanzarote el 19 de octubre de 2025, reiterada el 30 de octubre de 2025, y relativa a **información de la documentación que debe entregar los vecinos de las 70 viviendas para que se formalice las escrituras públicas**, toda vez que la misma fue presentada fuera del plazo legalmente establecido para ello.

De acuerdo con el artículo 51 de la LTAIP, esta reclamación, que es plenamente ejecutiva, es sustitutiva de los recursos administrativos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112.2

de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Contra la presente resolución emanada de un órgano del Parlamento de Canarias y que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente a aquel en que se notifique la resolución, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de Santa Cruz de Tenerife del Tribunal Superior de Justicia de Canarias.

**LA COMISIONADA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**

**María Noelia García Leal**

Resolución firmada el 28-05-2026

**ASOCIACIÓN MESA NEGOCIADORA POR LAS VIVIENDAS DE ROCAR, GARAVILLA Y OJEDA  
SR. PRESIDENTE DEL CABILDO INSULAR DE LANZAROTE**